附件3

湖州市房屋建筑和市政基础设施工程监理商务标评标基准价确定方式表

|  |  |
| --- | --- |
| 工程类型 | 商务标评标基准价确定方式 |
| 评标基准价1=经评审的各有效合理投标价格算术平均值×（1+浮动率C）×投标价格权重B+招标控制价×（1－浮动率A）×（1－投标价格权重B）；  评标基准价2=〔(经评审的各有效合理投标报价中的次低价+经评审的各有效合理投标报价算术平均值)÷2〕×（1+浮动率C）×投标价格权重B+招标控制价×（1－浮动率A）×（1－投标价格权重B）。  浮动率**A**随机取：2%、2.5%、3%、3.5%、4%、4.5%、5%、5.5%、6%、6.5%、7%十一档数值；  投标价格权重**B**随机取：40%、42%、44%、46%、48%、50%、52%、54%、56%、58%、60%十一档数值；  浮动率**C**随机取：－1.5%、－1.0%、－0.5%、0%、0.5%、1.0%、1.5%七档数值。 | |

备注：1.在开标时所有商务报价宣读完毕后，浮动率A和权重B和浮动率C按招标文件约定由招标人代表当场

分别在规定数值中随机抽取；

2.评标基准价(除计算差错外)一经确定在项目的后续评审中不再调整（包括复评环节）。